



2021/2020	السنة الأكاديمية لآخر تغيير على توصيف المقرر	2018/2017	السنة الأكاديمية لاعتماد توصيف المقرر
قانون الاستثمار	اسم المقرر	LAWC016	رمز المقرر
بكالوريوس	المستوى الدراسي	3	عدد الساعات المعتمدة
القانون	القسم	القانون	الكلية
	المتطلب الموازي	LAWC312	المتطلب السابق

1. مقدمة عن المقرر

يتناول المقرر تنظيم الأطر القانونية في الدول ذات السيادة تجاه المستثمرين الأجانب، والمعروف أن قانون الاستثمار يشكل نقطة تقاطع بين الأنظمة القانونية المحلية والدولية، يبحث المقرر في القانون المحلي الذي يحكم الموضوعات المتعلقة بالاستثمار، بالإضافة إلى القوانين والأعراف الدولية المرتبطة بالاستثمار الأجنبي، ويتناول هذا المقرر دراسة في موضوعات الضمانات القانونية لحماية المستثمر الأجنبي من حيث ضمانات حماية الملكية العقارية للمستثمر الأجنبي و ضمانات حماية الملكية الصناعية والضمانات الإجرائي لحماية ملكية المستثمر الأجنبي، كما يتناول مبحث خاص في موضوع التحكيم في منازعات الاستثمار الدولي.

2. أهداف المقرر

- 1- تعريف الطالب بالأحكام العامة للاستثمار الأجنبي والقواعد القانونية الجديدة والمستحدثة في قانون استثمار رأس المال الأجنبي
- 2- تمكين الطالب من المقارنة بين أحكام قانون الاستثمار العماني والتشريعات العربية والأجنبية والاتفاقيات الدولية المتعلقة بالاستثمار
- 3- القدرة على التحليل الناقد للنصوص القانونية المقارنة والأحكام القضائية لمواضيع ضمانات حماية المستثمر الأجنبي
- 4- اكتساب الطالب مهارات الكتابة القانونية وإنجاز الأوراق البحثية ومناقشتها خطياً وشفوياً
- 5- تعرف الطالب بشكل على أهم التطبيقات العملية في الاستثمار الأجنبي
- 6- قدرة الطالب على تقييم المشكلات النظرية والعملية الخاصة بالاستثمار الأجنبي

3. مخرجات التعلم، وطرق التدريس والتقييم

التقييم (دلالي)	طرق التدريس والتعلم (دلالي)	مخرجات التعلم (نهائي)
		عند الانتهاء بنجاح من هذا المقرر، سيكون الطالب قادراً على أن:
العروض التقديمية المناقشات الصفية تقييم المدرس الأوراق البحثية	المحاضرات. العروض التقديمية.	يُعرف المفاهيم الأساسية للاستثمار الأجنبي وأنظمتها ويشرح أحكامها العامة
العروض التقديمية المناقشات الصفية تقييم المدرس الأوراق البحثية	المحاضرات العروض التقديمية قضايا قانونية مقارنة	يقارن بين النصوص القانونية الخاصة بالاستثمار في القوانين العمانية والمقارنة والاتفاقيات الدولية ذات الصلة بالاستثمار.
العروض التقديمية المناقشات الصفية	المحاضرات العروض التقديمية	يوضح الأحكام القضائية المتعلقة بالاستثمار الأجنبي ويحللها وينقدّها.



تقييم المدرس الأوراق البحثية	قضايا قانونية مقارنة	
العروض التقديمية المناقشات الصفية تقييم المدرس الأوراق البحثية	المحاضرات العروض التقديمية قضايا قانونية مقارنة	يتوصل للنتائج باستخدام المهارات البحثية والمنهجية القانونية والمصادر القانونية المتنوعة ومناقشتها خطياً وشفوياً بشكل فردي وجماعي.
العروض التقديمية المناقشات الصفية تقييم المدرس الأوراق البحثية	المحاضرات العروض التقديمية قضايا قانونية مقارنة	يُطبق النصوص القانونية وينزلها بشكل سليم على التطبيقات العملية للاستثمار الأجنبي.
العروض التقديمية المناقشات الصفية تقييم المدرس الأوراق البحثية	المحاضرات العروض التقديمية قضايا قانونية مقارنة	يستنبط الحلول القانونية للمشكلات النظرية للاستثمار الأجنبي في سلطنة عمان

4. توزيع الدرجات

النسبة المئوية للدرجات النهائية (%)	التقييم
15	اختبار أول
15	اختبار ثان
15	أعمال الفصل
15	المشاركة والنقاش في المحاضرات
40	اختبار نهائي
%100	المجموع

5. درجات النجاح المطلوبة

سيحقق الطلاب 48 ساعة من الساعات المعتمدة لهذا المقرر، وذلك بالنجاح في كل تقييمات المقرر (بدلاً من ذلك، قائمة تقييمات نجاح إجبارية*) و تحقيق الحد الأدنى من النتيجة الإجمالية 50%
*التأكد من أن تؤخذ كل مخرجات التعلم في الاعتبار



6. محتوى البرنامج (دلالي)	
التعريف بالاستثمار الأجنبي وأنواعه والتعريف بضمانات الاستثمار الأجنبي	
ضمانات حماية الملكية العقارية للمستثمر الأجنبي (الحماية القانونية للملكية العقارية بين حق الدولة في نزع الملكية والقيود الواردة عليها)	
الضمانات القانونية لحماية ملكية المستثمر العقارية في إطار القانون الدولي	
الضمانات القانونية لحماية الملكية العقارية للمستثمر في القانون العماني والمقارن	
ضمانات حماية الملكية الصناعية للمستثمر الأجنبي (براءة الاختراع والرسوم والنماذج الصناعية)	
ضمانات حماية الملكية الصناعية للمستثمر الأجنبي (العلامات التجارية)	
مصادر ضمانات حماية الملكية الصناعية للمستثمر الأجنبي (الضمانات الدولية لحماية براءات الاختراع والرسوم والنماذج للمستثمر الأجنبي)	
مصادر ضمانات حماية الملكية الصناعية للمستثمر الأجنبي (الضمانات الدولية لحماية علامة المستثمر الأجنبي التجارية)	
دعوى التقليد ودعوى المنافسة غير المشروعة	
الضمانات الإجرائية لحماية ملكية المستثمر الأجنبي (الوسائل غير القضائية)	
دور القضاء الوطني والدولي في تسوية منازعات الاستثمار (قضايا وأحكام)	
دور القضاء الوطني والدولي في تسوية منازعات الاستثمار (قضايا وأحكام)	
التحكيم في منازعات الاستثمار الدولي - الاختصاص الشخصي للمركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار (الدولة المتعاقدة - المؤسسات والوكالات التابعة للدولة كطرف في النزاع)	
يتبع: مواطن دولة متعاقد أخرى (المستثمر الأجنبي) الشخص الطبيعي - الشخص الاعتباري	
الاختصاص الرضائي للمركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار	
الاختصاص الموضوعي للمركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار	
تقييم قانون استثمار رأس المال الأجنبي العماني مقارنة بالقانون الملغي والتشريعات المقارنة والاتفاقيات الدولية	
48	مجموع الساعات
10	ساعات الدراسة المستقلة الموصى بها
58	مجموع ساعات المقرر

7. المراجع الموسى بها

المرجع الأساسي:

د. موسى بن سالم العزري، الاستثمار الأجنبي في سلطنة عمان، بيت الغشام، سلطنة عمان، 2019.
المكتبة + مصادر الأنترنت:

المصادر المفتوحة للتعلم: